



**Al Presidente
dell'Assemblea Legislativa
della Regione Emilia-Romagna**

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Il sottoscritto
Consigliere del Gruppo Lega Nord

Visto che:

- La Legge regionale 08 agosto 2001, n. 24 (*Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo*) alla lettera e) del comma 1 dell'articolo 2 invita a favorire gli interventi di manutenzione, di recupero e sostituzione del patrimonio edilizio esistente, per renderlo adeguato ai requisiti di risparmio energetico, di sicurezza sismica e accessibilità stabiliti dalle norme vigenti in materia, in base alla legislazione comunitaria, nazionale e regionale;

Premesso che:

- Il Comune di Imola è proprietario di alloggi destinati alla residenza popolare in via Puccini 52 a Imola;
- L'Ente gestore degli alloggi di cui sopra risulta essere Acer;

Considerato che:

- La lettera n) del comma 2 dell'articolo 19 del *Regolamento di accesso, mobilità e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica* del Comune di Imola invita a segnalare tempestivamente al Gestore tutte quelle situazioni di pericolo o di danno temuto al fabbricato o ad alcune parti di esso per consentire un pronto ed efficace intervento, al fine di scongiurare pericoli a persone e cose. In ogni caso qualora l'evento dannoso si verificasse, ciascun assegnatario è tenuto a darne subito comunicazione all'Ente Gestore, anche al fine della copertura assicurativa;

Rilevato che:

- Da segnalazioni pervenute e da sopralluoghi effettuati dal sottoscritto risultano evidenti criticità nell'edificio in questione;
- Si notano molte crepe in tanti muri dello stabile e si riscontrano svariati problemi di umidità e di infiltrazioni d'acqua in molti spazi comuni e privati;



Ritenuto che:

- Si potrebbero riscontrare problemi di sicurezza per gli inquilini senza contare problemi di salute collegati alle infiltrazioni di umidità;
- Gli inquilini lamentano un aumento delle spese di riscaldamento dovute ai problemi di infiltrazioni, crepe e umidità negli alloggi;

Interroga la Giunta Regionale per sapere:

- Quante sono le segnalazioni ricevute da Acer relative agli alloggi e allo stabile di via Puccini 52 a Imola;
- Che tipo di segnalazioni sono pervenute ad Acer e cosa è stato fatto per ovviare alle problematiche segnalate;
- Se si ritiene, ad oggi, lo stato dello stabile e degli alloggi in sicurezza e in condizioni ottimali per un idoneo utilizzo da parte degli inquilini;
- Se è possibile che lo stato degli alloggi possa ripercuotersi negativamente nelle bollette (soprattutto del riscaldamento) degli inquilini.

Bologna, 9 gennaio 2018

Daniele Marchetti